

Werkzaamheden vervangen droge blusleiding UNS50

In week 23 start de firma Croonwolter&dros met het vervangen van 8 droge blusleidingen in de UNS50. Deze leidingen bevinden zich veelal rondom de (nood)trappenhuizen en kruispunten in het pand. Er is geen toegang nodig tot kantoren of laboratoria. De werkzaamheden zullen tot en met week 37 duren. Het kan voorkomen dat een stukje gang of kruispunt kortstondig wordt afgezet om de werkzaamheden veilig te kunnen uitvoeren. Gebruikers in het pand dienen dan tijdelijk een andere route te nemen. De algehele (brand)veiligheid in het pand blijft geborgd en is afgestemd met de brandweer.

Aankondiging inspecties UNS50

In week 21 en 22 vindt er in UNS50 een bouwkundige inspectie en een inspectie van gebouwgebonden installaties plaats. Deze inspecties wordt uitgevoerd door firma Luvas. Ruimtes worden alleen betreden indien deze toegankelijk zijn. Indien een ruimte in gebruik is, gebeurt het betreden uitsluitend in afstemming met de aanwezige gebruikers.

Vooraankondiging vervangen gangvloer UNS40 – A-vleugel

In week 29 tot en met week 33 worden de gangvloeren in de A-vleugel van UNS40 vervangen. De detailplanning wordt op korte termijn gedeeld met de vakgroepvoorzitters en armico's. Naar alle verwachting worden er twee weekenden benut voor het egaliseren van de vloeren. Tijdens deze weekenden is toegang tot de betreffende verdiepingen niet mogelijk. Verder verwachten wij dat de overlast beperkt blijft. Tevens blijft de toegankelijkheid van de ruimtes gedurende de werkzaamheden gehandhaafd (behalve tijdens het egaliseren zoals hierboven vermeld). Alle spullen die in de gangen staan dienen tijdelijk elders geplaatst te worden. Dit wordt afgestemd met de betreffende afdelingen.

Fietsen opruimen

De komende zomerperiode zal er een 'fietsen opschoon actie' plaatsvinden. Vanaf maandag 15 juni aanstaande zullen de fietsen met een zichtbaar gebrek gemerkt worden. Gemerkte fietsen die op vrijdag 21 augustus 2026 nog aanwezig zijn, zullen worden verzameld en opgeslagen. In de periode tussen 24 augustus en 18 september 2026 kunnen de eigenaren hun fiets alsnog ophalen. Informatie over het meldpunt waar je je kunt melden voor het ophalen van de fiets wordt medegedeeld in de volgende nieuwsbrief.

In week 39 zullen de overgebleven fietsen uiteindelijk volledig afgevoerd worden. Er is geen mogelijkheid tot het onderhands verkopen van fietsen.

Reminder glaswas laboratoria UNS40 en UNS50

In week 13 is een planning verstuurd naar de vakgroepvoorzitters en armico's over de glaswas in de laboratoria van de UNS40 en de UNS50. Deze werkzaamheden zullen starten in augustus 2026.

Vragen hierover kunnen gesteld worden aan de Facility Manager van FS Anke Dassen:

anke.dassen@maastrichtuniversity.nl

Reminder UNS50 Noodstroomtest en aanvullende werkzaamheden zaterdag 20 juni 2026

Op zaterdag 20 juni a.s. vindt de jaarlijkse noodstroomtest plaats. Deze noodstroomtest gaat gepaard met een stroomonderbreking voor de UNS50 i.v.m. aanvullende werkzaamheden.

Het gebouw UNS50 is die dag gesloten verklaard tussen 06:00 en 14:00 uur.

De vakgroepvoorzitters en armico's hebben een mail ontvangen met gedetailleerdere informatie.

Feestdagen

Houd er rekening mee dat de gebouwen in Randwyck met uitzondering van de 24-uurs panden, op de volgende data gesloten zijn.

- Hemelvaart: 14 mei en 15 mei
- Pinkstermaandag: 25 mei
- Kerst: 24 december; alle FHML/FPN panden sluiten om 16.00 uur

Zomeropenstelling FHML en FPN 2026

De zomersluiting van de FHML en FPN panden in Randwyck zal zijn van maandag 13 juli tot en met zondag 23 augustus 2026.

De openingstijden zijn gedurende de werkdagen als volgt

UNS40	geopend 07.30 – 18.30 uur
UNS50	geopend 07.30 – 18.30 uur
UNS60	geopend 08.00 – 18.30 uur
UNS5	geopend 08.00 – 18.30 uur
DEB1	geopend 08.00 – 18.30 uur
OXF55	geopend 08.00 – 17.00 uur (tussen 13 juli en 21 augustus)
EPD150	geopend 08.00– 18.30 uur
Gaetano Martinolaan	geopend 08.00– 18.30 uur
DUB30	geopend 07.00 -18.00 uur (tussen 6 juli en 14 augustus)

In de weekenden zijn alleen de UNS40, UNS50, OXF55 en DEB1 toegankelijk met 24 uren autorisatie. De overige panden zijn in de weekenden gesloten.

Vanaf maandag 24 augustus 2026 zijn alle panden weer regulier geopend.

Alleen werken tijdens vakanties, feest- en bruggedagen en in het algemeen

Voor medewerkers met een 24 uren autorisatie is alleen werken NIET toegestaan.

Onder alleen werken wordt verstaan: het verrichten van werkzaamheden buiten de directe gehoorafstand en/of het gezichtsveld van andere collega's of leidinggevendenden. Dit in het belang van het borgen van de veiligheid van personeel dat buiten de standaard kantoor werktijden, werkzaamheden verricht in het betreffend gebouw. Tijdens deze momenten is er immers geen reguliere bedrijfshulpverlening aanwezig en is er geen (sociale) controle door de aanwezigheid van andere collega's op de werkvloer die in geval van onveilige situaties, incidenten of calamiteiten direct hulp kunnen bieden of melding kunnen maken van de situatie of het incident.

Werkzaamheden en aanwezigheid buiten reguliere kantoortijden dien je ten alle tijden af te stemmen met je leidinggevende. Bij calamiteiten bel 1333 of 043 – 387 55 66.



Newsletter

May

2026

Work to replace dry fire suppression pipes in UNS50

In week 23, Croonwolder&dros will begin replacing 8 dry fire suppression pipes in UNS50. These pipes are primarily located around the (emergency) stairwells and intersections within the building. No access to offices or laboratories will be required. The work will continue through week 37. It is possible that a section of a hallway or intersection may be temporarily cordoned off to ensure the work can be carried out safely. Users in the building will then need to take a different route temporarily. Overall (fire) safety in the building remains assured and has been coordinated with the fire department.

Notice of Inspections at UNS50

During weeks 21 and 22, a structural inspection and an inspection of building systems will take place at UNS50. These inspections will be conducted by Luvas. Rooms will only be entered if they are accessible. If a room is in use, entry will only occur in consultation with the users present.

Advance Notice: Replacement of Corridor Flooring in UNS40 – A Wing

From week 29 through week 33, the hallway floors in the A Wing of UNS40 will be replaced. The detailed schedule will be shared with the department chairs and armicos shortly.

We expect that two weekends will be required to level the floors. During these weekends, access to the relevant floors will not be possible.

Furthermore, we expect the disruption to be minimal. Additionally, access to the rooms will be maintained during the work (except during the leveling as mentioned above). All items currently in the hallways must be temporarily moved elsewhere. This will be coordinated with the relevant departments.

Bicycle Cleanup

A “bicycle cleanup campaign” will once again take place this summer.

Starting Monday, June 15, 2026, bicycles with visible defects will be marked. Marked bicycles that are still present on Friday, August 21, 2026, will be collected and stored.

Between August 24 and September 18, 2026, owners may still pick up their bicycles.

Information about the location where you can pick up your bicycle will be provided in the next newsletter.

In week 39, any remaining bicycles will be permanently removed.

There is no option to sell bicycles privately.

Reminder glas cleaning in the UNS40 and UNS50 laboratories

In week 13, a schedule was sent to the department chairs and armico representatives regarding the window cleaning in the UNS40 and UNS50 laboratories. This work will begin in August 2026.

Questions regarding this matter can be directed to FS Facility Manager Anke Dassen:

anke.dassen@maastrichtuniversity.nl

Reminder UNS50 Emergency power test and additional work Saturday 20 June 2026

The annual emergency power test will take place on Saturday 20 June. This emergency power test will be combined with a power outage for UNS50 due to additional work.

The UNS50 building has been declared closed on that day between 06:00 and 14:00.

The department chairs and armico members have received an email with more detailed information.

Upcoming holidays

Please note that the buildings in Randwyck, with the exception of the 24-hour buildings, are closed on the following dates:

- Ascension Day: May 14 and 15
- White Monday: May 25
- Christmas: December 24; all FHML/FPN buildings close at 4:00 p.m.

Summer closure FHML and FPN 2026

The summer closure of the FHML and FPN properties in Randwyck will be from Monday 13 July to Sunday 23 August 2026.

Opening hours during these working days will be as follows

UNS40	open 07.30 - 18.30 hours
UNS50	open 07.30 - 18.30 hours
UNS60	open 08.00 - 18.30 hours
UNS5	open 08.00 - 18.30 hours
DEB1	open 08.00 - 18.30 hours
OXF55	open 08.00 - 17.00 (between 13 July and 21 August)
EPD150	open 07.30 – 18.30 hours
Gaetano Martinolaan	open 08.00– 18.30 hours
DUB30	open 07.00 -18.00 hours (between 6 July and August 14)

On weekends, only UNS40, UNS50, OXF55 and DEB1 are accessible with 24-hour authorization. The other premises will be closed on weekends.

From Monday 24 August 2026, all premises will be open again regularly.

Working alone during the holidays, bridging days and in general

Employees with a 24-hour authorization are NOT allowed to work alone.

Working alone is understood to mean: performing work outside the direct hearing distance and/or field of vision of other colleagues or head of the department. This is in the interests of ensuring the safety of staff carrying out work in the building in question outside standard office- working hours. After all, during these times there is no regular company emergency response team present, and there is no (social) supervision provided by the presence of other colleagues on the work floor who, in the event of unsafe situations, incidents or emergencies, can offer immediate assistance or report the situation or incident.

You must always coordinate work and presence outside regular office hours with your line manager. In the event of an emergency, call 1333 or 043 – 387 55 66. During the holidays there is no regular deployment of our Trigion officer.