**ABSTRACTS**

*Duurzaam goederenrecht (2)*

**Bram Akkermans**

***Regeneratieve eigendom? Het eigendomsrecht anders bezien…***

Het eigendomsrecht wordt traditioneel gedefinieerd als het meest omvattende recht dat een persoon op een zaak kan hebben, met uitsluiting van elke ander. Exclusiviteit als onderscheidend kenmerk van het eigendomsrecht heeft over de eeuwen heen geleid tot een ongekende welvaartsgroei. Tegelijkertijd blijkt ook dat deze welvaart niet gelijk verdeeld is. Een kleine groep burgers verzameld meer en meer vermogen, terwijl een steeds grotere groep, vooral jongere, burgers, geen toegang tot eigendom (van grond) heeft. Zij die wel eigendom van grond hebben, maken daar gebruik van op een wijze die hen ten goede komt. Dit is niet alleen een Nederlandse ontwikkeling, maar een ontwikkeling die zich wereldwijd voordoet. Duurzaamheid betekent dat we niet alleen naar onszelf, maar ook naar de generaties kijken die na ons komen. Dat neemt een oproep met zich mee om niet alleen te kijken naar een andere verdeling van vermogen, maar vooral ook naar de wijze waarop wij met ons vermogen omgaan.

Voor het eigendomsrecht betekent dat, dat het niet extractief maar regeneratief gebruik zou moeten worden. Dat geldt met name voor de eigendom van grond. Gewassen planten door intensieve landbouw op een stuk grond die de grond uitputten totdat er niets meer op kan groeien, maar ook het financieren en herfinancieren van grond, bijvoorbeeld met derivaten, zijn extractieve manieren van grondgebruik. Regeneratief grondgebruik betekent het inzetten van het eigendomsrecht zodat ook latere generaties nog van de grond, maar ook van het eigendomsrecht zelf gebruik kunnen blijven maken. Dat betekent wel dat we het eigendomsrecht herdefiniëren, niet alleen in termen van bevoegdheden en exclusiviteit, maar ook in termen van verplichtingen jegens anderen, zowel nu als in de toekomst.

**Marianca Louw**

***Privaatreg en Volhoubaarheid in Suid-Afrika: 'n Oorsig***

Volhoubaarheid, ingesluit volhoubare ontwikkeling, is 'n konsep in die internasionale en plaaslike omgewingsreg wat aan die ontwikkel is.

Die Wêreldkommissie vir Omgewing en Ontwikkeling, ook bekend as die Brundtland-kommissie, wat in 1893 deur die Verenigde Nasies se Algemene Vergadering georganiseer is, beskryf volhoubare ontwikkeling as '' development that meets the needs of the present without compromising the ability of future generations to meet their own needs".

Volhoubare ontwikkeling bestaan ​​uit drie pilare: beskerming van die omgewing; ekonomiese ontwikkeling, en sosiale opheffing. Dit is die drie pilare wat besluitnemers gewoonlik oorweeg as dit by sake oor volhoubare ontwikkeling kom. Die hoofkonsep wat ons moet oorweeg, is die verband, indien enige, tussen ekonomiese ontwikkeling en die beskerming van die omgewing. Die Brundtland-kommissieverslag bevestig dit deur die volgende te staaf:

"Environmental stresses and patterns of economic development are linked one to another. Thus, agricultural policies may lie at the root of the land, water, and forest degradation. Energy policies are associated with the global greenhouse effect, with acidification, and with deforestation for fuelwood in many developing nations. These stresses all threaten economic development. Thus, economics and ecology must be completely integrated into decision making and law-making processes not just to protect the environment, but also to protect and promote development. The economy is not just about the production of wealth, and ecology is not just about the protection of nature; they are both equally relevant for improving a lot of humankind."

Die Rio-verklaring bevestig dat die mensdom die middelpunt van bekommernisse vir volhoubare ontwikkeling is, maar ook dat hul geregtig is op 'n gesonde en vooruitstrewende lewe in harmonie met die natuur. Die reg op ontwikkeling moet vervul word om regverdigheid te bevorder in die ontwikkelings- en omgewingsbehoeftes van huidige en toekomstige geslagte. Om volhoubare ontwikkeling te bewerkstellig, sal die beskerming van die omgewing 'n integrale deel van die ontwikkelingsproses wees en kan dit nie apart daarvan beskou word nie. Die Rio-verklaring lui dus uitdruklik dat ekonomiese ontwikkeling wel kan en sal plaasvind, maar die beskerming van die omgewing moet altyd die middelpunt van die ontwikkeling wees. Die beskerming van die omgewing, sosiale en ekonomiese ontwikkeling is dus fundamenteel vir volhoubare ontwikkeling.

Ondanks sy relatiewe kinderskoene in vergelyking met ander regsgebiede, is volhoubaarheid of volhoubare ontwikkeling vandag nog belangriker as toe die konsep vir die eerste keer geskep is.

Hoewel volhoubaarheid wêreldwyd noodsaaklik is, is dit ook 'n aktiwiteit wat op binnelandse vlak bestuur word deur die belange en hulpbronne van elke land. Die gemenereg in Suid-Afrika fokus tradisioneel op die privaatregte van regspersone, terwyl die omgewingsreg daarop gemik is om die openbare belang in omgewingsgesondheid uit te voer.

Om 'n aantal van die volhoubare ontwikkelingsdoelwitte te bereik, wat deur die VN in 2015 aanvaar is, moet 'n balans bereik word tussen die openbare belang in die volhoubaarheid van die omgewing, ten bate van huidige en toekomstige geslagte en botsende private belange.

Die privaatreg fokus dus op die regsbelange van individue in 'n samelewing. Alle privaatreg kan aan die Grondwet getoets word, met spesifieke verwysing na die Handves van Regte. Die Suid-Afrikaanse omgewingsklousule is vervat in die Handves van Regte in artikel 24. Daar word na die impak van die Grondwet op die Suid-Afrikaanse privaatreg verwys as die "konstitusionalisering" van hierdie regsgebied.

Die vraag wat oorweeg moet word, is of en hoe privaatreg tot volhoubaarheid kan bydra om te verseker dat daar aan artikel 24 van die Grondwet voldoen word.