

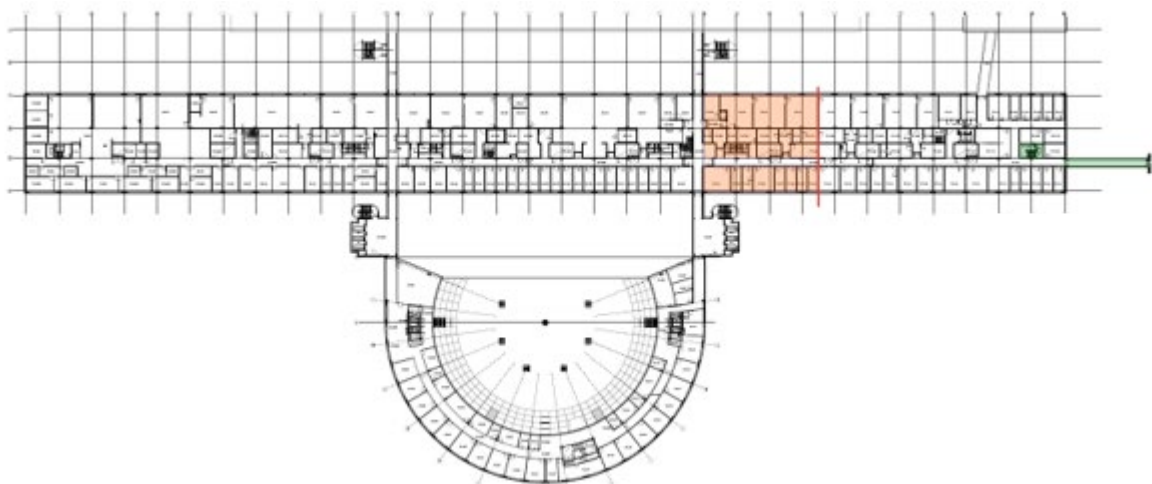
Update renovatie UNS50

De verbouwingen op H3 (zuid) lopen langzaam op hun einde en met een geplande technische oplevering van eind maart begint langzaam de “verhuisstress” voor de nieuwe bewoners van deze verdieping; Cardiologie en Humane Biologie/Voeding- en bewegingswetenschappen. Zij zullen een maand na de technische oplevering (begin mei) hun intrek nemen op de vernieuwde verdieping. Tijdens deze verbouwingsperiode zijn we uiteraard alweer druk bezig geweest met de volgende stappen in de renovatie UNS50. Het eerste nieuwe project dat van start gaat zijn de nieuwe labs voor Translational Genomics (TGX) aan de zuidkant van F5 (noord). Tijdens deze verbouwingen zullen er stofschotten in de gang geplaatst worden en zal een doorgang richting de noordkant/uns40 niet mogelijk zijn. De noordkant blijft bereikbaar vanaf de 4e verdieping via het noodtrappenhuis (zie onderstaande afbeelding).

Verder zullen we in het voorjaar (mei/juni) starten met de renovatie van de kantoren op G5 midden en begane grond midden. Ook hier kunt u wellicht enige hinder ondervinden qua doorloop. Gezien de middenlob via 2 kanten te bereiken is zal deze impact beperkter zijn en zullen de labs ten alle tijden bereikbaar blijven.

Ook zal ten tijde van bovenstaande verbouwingen regelmatig een verreiker op het voorterrein UNS50 noord staan. Tijdens korte hijswerkzaamheden van een last kan er uit veiligheidsredenen gekozen worden om de doorgang hier kortstondig te blokkeren. We hopen hierbij op uw begrip.

Mochten er nog vragen zijn rondom de renovatie UNS50 kunt u terecht bij Roger Bartholomé roger.bartholome@maastrichtuniversity.nl



UNS60 spanningsloos - 11 april 2025

Op vrijdag 11 april a.s. worden er werkzaamheden uitgevoerd aan de elektriciteit van UNS60. Enexis zal deze werkzaamheden in de nacht uitvoeren en starten om circa 03:30 uur. Het doel is om alles weer operationeel te hebben wanneer het pand om 07:30 uur opengaat op vrijdag 11 april.

Tijdens de werkzaamheden zal de spanning van het gebouw gaan en is er geen elektriciteit ter beschikking.

De vakgroepvoorzitters, vakgroepleiders en armico's zijn middels een separate mail geïnformeerd. Indien men problemen voorziet op het gebied van apparatuur dan vernemen wij dit graag voor 21 maart a.s.

Centrale onderhoudswerkzaamheden UNS50 op 17 en 18 april 2025

De centrale werkzaamheden betreffen het vervangen van de luchtfilters in de centrale luchtbehandeling, akoestisch testen ontruiming/brandmeldinstallatie en onderhoud vacuüminstallatie UNS50 zullen plaatsvinden op 17 en 18 april a.s..

Voor deze werkzaamheden hoeven de firma's niet in de laboratoria te zijn en zijn er geen vrijgaven nodig. Uiteraard blijven alle laboratoria voorzien van spanning gedurende de werkzaamheden en hoeven er geen voorzieningen getroffen te worden voor de -80 vriezers, koude kamers, zuurkasten en brandveiligheidskasten.

Het gebouw UNS50 is op 18 april derhalve gesloten verklaard tussen 06:00 en 16:00 uur, dit geldt tevens voor de practica labs op de UNS40 zone C.

De planning t.b.v. de decentrale onderhoudswerkzaamheden, voor de laboratoria in de UNS50 en practica lokalen in de UNS40, is gedeeld met de vakgroepvoorzitters, vakgroepleiders en armico's.

Onderhoud gasleidingen

Zoals aangekondigd zal dit jaar ook onderhoud plaatsvinden aan de gasleidingen. Het verzoek om de mail en planning m.b.t. het onderhoud nogmaals goed te bekijken.

Daarnaast verzoeken wij u middels email aan dhr. Ruud Wouters (FS) door te geven of er binnen uw vakgroep WEL/GEEN situaties ontstaan waar de duur van de onderhoudswerkzaamheden tot problemen met apparatuur of anderszins zouden kunnen leiden.

Gelieve deze reactie uiterlijk 19 maart te richten aan dhr. Ruud Wouters van Facility Services;
ruud.wouters@maastrichtuniversity.nl

Onderhoud brandmeldinstallatie (BMI) UNS40 en UNS60

In mei zal de firma Honeywell onderhoud uitvoeren aan de BMI in de panden UNS40 en UNS60. Enkel van bij het testen van de installatie zullen aanwezigen mogelijk kortstondig overlast ondervinden.

UNS40 5 t/m 13 mei 2025

De test vindt plaats op 13 mei 2025 voor 07:30 uur

UNS60 13 t/m 16 mei 2025

De test vindt plaats op 16 mei 2025 voor 07:30 uur

Feestdagen voorjaar

Houd er rekening mee dat de gebouwen in Randwyck met uitzondering van de 24-uurs panden, op de volgende data gesloten zijn.

- Goede Vrijdag: 18 april (UNS50 gesloten i.v.m. onderhoud*)
- Paasmaandag: 21 april
- Bevrijdingsdag: 5 mei
- Hemelvaart: 29 mei en 30 mei
- Pinkstermaandag: 9 juni
- *De UNS50 is gesloten op (Goede Vrijdag) 18 april van 06.00 – 16.00 uur in verband met het vervangen van de filters van de luchtbehandelingskasten.

Alleen werken tijdens vakanties, feest- en brugdagen en in het algemeen:

Voor medewerkers met een 24 uren autorisatie is alleen werken NIET toegestaan. Onder alleen werken wordt verstaan: het verrichten van werkzaamheden buiten de directe gehoorafstand en/of het gezichtsveld van andere collega's of leidinggevenden.

Werkzaamheden en aanwezigheid dien je af te stemmen met je leidinggevende.

Bij calamiteiten bel 1333 of 043 – 387 55 66

Update renovation UNS50

The renovations on the 3rd floor of the South section H3 are coming to an end, and with a technical finalisation scheduled for the end of March, the 'moving stress' for the new residents of this floor; Cardiology and Human Biology/Nutrition and Exercise Sciences, is also slowly beginning. The final move to the renovated floor will be a month after the technical delivery (early May).

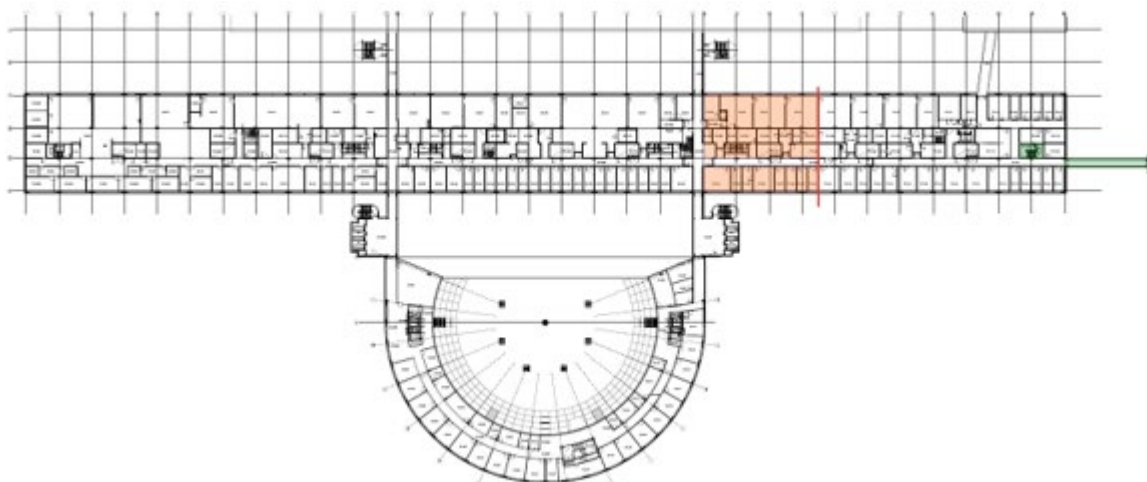
During this renovation period, we have obviously been working on the next steps in the renovation UNS50. The first new project that will start are the new labs for Translational Genomics (TGX) on the south part of the 5th floor North F5. During these renovations, dust baffles will be placed in the corridor and passage towards the north side/UNS40 will not be possible. The north side will remain accessible from the 4th floor via the emergency stairwell (see drawing below).

Furthermore, we will start renovating the office spaces on middle section of the 5th and ground floor in spring (May/June). You may also experience some inconvenience in terms of passing through these sections.

As the middle section can be accessed from two sides, the impact will be more limited, and the labs will remain accessible at all times.

During these renovations, a telescopic crane will regularly be on the UNS50 North forecourt. During short load lifting operations, it may be decided for safety reasons to briefly block the passage here for safety reasons. We hope for your understanding.

Should there be any further questions regarding the UNS50 renovation, please contact Roger Bartholomé: roger.bartholome@maastrichtuniversity.nl



UNS60 de-voltage - 11 April 2025

On Friday 11 April, work will be carried out on the middle voltage of UNS60. Enexis will carry out this work during the night, starting at around 03:30 a.m. The aim is to have everything operational again at 07:30 in the morning of Friday 21 February when the building opens. During the work, power will go off the building and no electricity will be available.

Department chairs, departmental leaders and armicos are informed by separate mail. If people foresee any equipment problems, we would like to hear about them before 21 March.

Central maintenance work UNS50 on April 17 and 18

The central work concerns the replacement of the air filters in the central air conditioning system, acoustic testing of the evacuation/fire alarm system and maintenance of the UNS50 vacuum system. These activities will be combined as much as possible to limit the inconvenience. In concrete terms, this means that the central vacuum is not available on April 17 and 18. To enable the air filters to be replaced, the ventilation system must be partially switched off. At that moment, safety can no longer be guaranteed and no activities may take place in the laboratories. This work is combined with the testing of the evacuation/fire alarm system. These activities will both take place on April 18 2025 (Good Friday). For these activities, the companies do not need to be in the laboratories and no releases are necessary. All laboratories will of course remain powered during the work and no provisions need to be made for the -80 freezers, cold rooms, fume cupboards and fire safety cabinets.

The UNS50 building has therefore been declared closed on April 18 between 6:00 a.m. and 4:00 p.m., this also applies to the practical labs on UNS40 zone C.

The schedule for the decentralized maintenance work, for the laboratories in the UNS50 and the practical rooms in the UNS40, was shared with the department chairs, department leaders and armicos.

Gas pipeline maintenance

As announced, maintenance of the gas lines will also take place this year. Please check the mail and planning regarding the maintenance again.

In addition, we request that you inform Mr. Ruud Wouters (FS) by email whether there are any situations within your department where the duration of the maintenance work could lead to problems with equipment or otherwise.

Please send this response no later than March 19 to Mr. Ruud Wouters of Facility Services; ruud.wouters@maastrichtuniversity.nl

Maintenance of fire alarm system (BMI) UNS40 and UNS60

In May, the company Honeywell will carry out maintenance on the BMI in the UNS40 and UNS60 properties. Only during testing of the installation will those who are present possibly experience short-term inconvenience.

UNS40: 5 to 13 May 2025

The test will take place on 13 May 2025 before 07:30 a.m.

UNS60: 13 to 16 May 2025

The test will take place on 16 May 2025 before 07:30 a.m.

Upcoming holidays

Please note that the buildings in Randwyck, with the exception of the 24-hour buildings, are closed on the following dates:

- Good Friday: April 18 (UNS50 closed due to maintenance*)
 - Easter Monday: April 21
 - Liberation Day: May 5
 - Ascension Day: May 29 and 30
 - White Monday: June 9
-
- *The UNS50 will be closed on (Good Friday) April 18 from 6.00 a.m. – 4.00 p.m. due to the replacement of the filters of the air handling units.

Working alone during the holidays, bridging days and in general:

Employees with a 24-hour authorization are NOT allowed to work alone. Working alone is understood to mean: performing work outside the direct hearing distance and/or field of vision of other colleagues or head of the department. Work and attendance should be coordinated with your head of the department.

During the holidays there is no regular deployment of our Trigion officer.

In case of calamities, call 1333 or 043 – 387 55 66